

Ing. Davidescu Gheorghe

Cc-07849

Ci-07849

Aleea Rășinari nr.3,ap.32, Cluj-Napoca

Telefon 0724225193 email davidescu51@yahoo.com

Nr.6532 Data 04.04.2023

REFERAT

privind verificarea la cerința de calitate „Cc” si “Ci” Securitate la Incendiu
a proiectului: Cladire birouri primaria Bistrita
Faza PTh ce face obiectul contractului

1.Date de identificare:

- proiectant general: SC DESIGN CONSTRUCT IMOBIL SRL
- proiectant de specialitate :
- investitor : Municipiul Bistrita
- amplasament: jud. Bistrita-Nasaud, mun. Bistrita, str. Gh. Sincai, nr.02
- data prezentării proiectului la verificare : 04.04.2023

2.Characteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Cladiri cu destinatia de birouri cu regim de inaltime S+ P+1E+M, cu $V = 6732$ mc care nu indeplineste conditiile pentru cladire inalta, foarte inalta sau cu sali aglomerate.

Aria construită si desfășurată, cu principalele destinații ale încăperilor, spațiilor aferente construcției;

$A_c = 503,23$ mp

$A_d = 2037,60$ mp

Principalele destinații ale construcției :

- Subsol: hol, casa scarii, depozite, spatiu tehnic, cafetarie, gs-uri, adapost protective civila
- Parter : windfang, hol, sala ghisee, caserie, arhiva, supraveghere, birouri, gs-uri casa scarii, gang acces, sala ghisee directia Agricola+arhiva, depozitare
- Etaj 1: secretariat, birou directia patrimoniul, birou director patrimoniul, arhiva, sala de sedinte, oficiu, hol, gs-uri, casa scarii, birou achizitii, birou director achizitii, birou
- Mansarda: secretariat, birou directia tehnica, birou director arhiva, birouri, oficiu, hol, gs-uri, casa scarii, birou directia tehnica
- Un compartiment de incendiu cu $A_c = 503,23$ mp
- Gradul de rezistență la foc III
- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță “C”
- Nivelul riscului de incendiu Mic



Construcția este echipată cu următoarele instalații împotriva incendiilor:

- instalație automată de detectare, semnalizare și avertizare incendii
- iluminat de securitate pentru : evacuare, continuarea lucrului , contra panicii, intervenție, marcarea hidranților interiori
- instalație de hidranți interiori
- instalație de hidranți exteriori
- grup electrogen
- instalație de paratrăsnet de tip PDA

3. Documentele ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: nr. 03/2023
- Certificat de urbanism: nr. emis de
- Avize obținute:
- Autorizația de construcție:
- Raportul expertizei tehnice:
- Memoriul elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate : DA
- Planșe desenate în care se prezintă soluția tehnică constructivă: DA
- Notă de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul : DA
- Alte documente : Scenariu de Securitate la Incendiu

4. Concluzii asupra verificării:

a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată , semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 2 exemplare
Investitor/ proiectant

Am predat 2 exemplare
Verificator tehnic



Ing. Davidescu Gheorghe

Cc-07849

Ci-07849

Aleea Rășinari nr.3, ap.32, Cluj-Napoca

Telefon 0724225193 email davidescu51@yahoo.com

Nr.6532 Data 04.04.2023

REFERAT

privind verificarea la cerința de calitate „Cc” și “Ci” Securitate la Incendiu
a proiectului: Cladire birouri primaria Bistrita
Faza PTh ce face obiectul contractului

1. Date de identificare:

- proiectant general: SC DESIGN CONSTRUCT IMOBIL SRL
- proiectant de specialitate :
- investitor : Municipiul Bistrita
- amplasament: jud. Bistrita-Nasaud, mun. Bistrita, str. Gh. Sincai, nr.02
- data prezentării proiectului la verificare : 04.04.2023

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Cladiri cu destinația de birouri cu regim de înălțime S+ P+1E+M, cu $V = 6732$ mc care nu îndeplinește condițiile pentru cladire înaltă, foarte înaltă sau cu săli aglomerate.

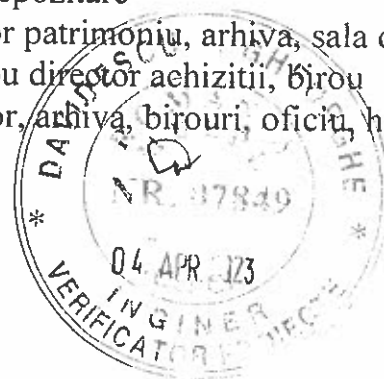
Aria construită și desfășurată, cu principalele destinații ale încăperilor, spațiilor aferente construcției;

$A_c = 503,23$ mp

$A_d = 2037,60$ mp

Principalele destinații ale construcției :

- Subsol: hol, casa scării, depozite, spațiu tehnic, cafetarie, gs-uri, adăpost protective civilă
- Parter : windfang, hol, sala ghisee, caserie, arhiva, supraveghere, birouri, gs-uri casa scării, gang acces, sala ghisee direcția Agricolă+arhiva, depozitare
- Etaj 1: secretariat, birou direcția patrimoniu, birou director patrimoniu, arhiva, sala de sedinte, oficiu, hol, gs-uri, casa scării, birou achiziții, birou director achiziții, birou
- Mansarda: secretariat, birou direcția tehnică, birou director, arhiva, birouri, oficiu, hol, gs-uri, casa scării, birou direcția tehnică
- Un compartiment de incendiu cu $A_c = 503,23$ mp
- Gradul de rezistență la foc III
- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță “C”
- Nivelul riscului de incendiu Mic



Construcția este echipată cu următoarele instalații împotriva incendiilor:

- instalație automată de detectare, semnalizare și avertizare incendii
- iluminat de securitate pentru : evacuare, continuarea lucrului , contra panicii, intervenție, marcarea hidranților interiori
- instalație de hidranți interiori
- instalație de hidranți exteriori
- grup electrogen
- instalație de paratrăsnet de tip PDA

3. Documentele ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: nr. 03/2023
- Certificat de urbanism: nr. emis de
- Avize obținute:
- Autorizația de construcție:
- Raportul expertizei tehnice:
- Memoriul elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate : DA
- Planșe desenate în care se prezintă soluția tehnică constructivă: DA
- Notă de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul : DA
- Alte documente : Scenariu de Securitate la Incendiu

4. Concluzii asupra verificării:

a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată , semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 2 exemplare
Investitor/ proiectant

Am predat 2 exemplare
Verificator tehnic



Ing. Davidescu Gheorghe

Cc-07849

Ci-07849

Aleea Rășinari nr.3, ap.32, Cluj-Napoca

Telefon 0724225193 email davidescu51@yahoo.com

Nr.6532 Data 04.04.2023

REFERAT

privind verificarea la cerința de calitate „Cc” și “Ci” Securitate la Incendiu
a proiectului: Cladire birouri primaria Bistrita
Faza PTh ce face obiectul contractului

1.Date de identificare:

- proiectant general: SC DESIGN CONSTRUCT IMOBIL SRL
- proiectant de specialitate :
- investitor : Municipiul Bistrita
- amplasament: jud. Bistrita-Nasaud, mun. Bistrita, str. Gh. Sincai, nr.02
- data prezentării proiectului la verificare : 04.04.2023

2.Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Cladiri cu destinația de birouri cu regim de înălțime S+ P+1E+M, cu $V = 6732$ mc care nu îndeplinește condițiile pentru cladire înaltă, foarte înaltă sau cu săli aglomerate.

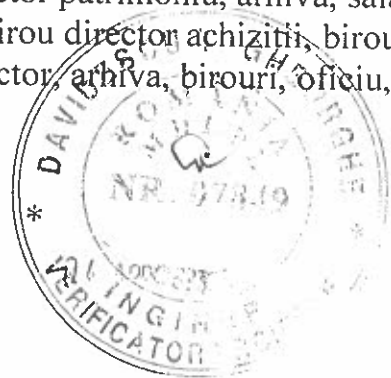
Aria construită și desfășurată, cu principalele destinații ale încăperilor, spațiilor aferente construcției;

$A_c = 503,23$ mp

$A_d = 2037,60$ mp

Principalele destinații ale construcției :

- Subsol: hol, casa scării, depozite, spațiu tehnic, cafetarie, gs-uri, adăpost protective civilă
- Parter : windfang, hol, sala ghisee, caserie, arhiva, supraveghere, birouri, gs-uri casa scării, gang acces, sala ghisee direcția Agricolă+arhiva, depozitare
- Etaj 1: secretariat, birou direcția patrimoniu, birou director patrimoniu, arhiva, sala de sedinte, oficiu, hol, gs-uri, casa scării, birou achiziții, birou director achiziții, birou
- Mansarda: secretariat, birou direcția tehnică, birou director, arhiva, birouri, oficiu, hol, gs-uri, casa scării, birou direcția tehnică
- Un compartiment de incendiu cu $A_c = 503,23$ mp
- Gradul de rezistență la foc III
- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță “C”
- Nivelul riscului de incendiu Mic



Construcția este echipată cu următoarele instalații împotriva incendiilor:

- instalație automată de detectare, semnalizare și avertizare incendii
- iluminat de securitate pentru : evacuare, continuarea lucrului , contra panicii, intervenție, marcarea hidranților interiori
- instalație de hidranți interiori
- instalație de hidranți exteriori
- grup electrogen
- instalație de paratrăsnet de tip PDA

3. Documentele ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: nr. 03/2023
- Certificat de urbanism: nr. emis de
- Avize obținute:
- Autorizația de construcție:
- Raportul expertizei tehnice:
- Memoriul elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate : DA
- Planșe desenate în care se prezintă soluția tehnică constructivă: DA
- Notă de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul : DA
- Alte documente : Scenariu de Securitate la Incendiu

4. Concluzii asupra verificării:

a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată , semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 2 exemplare
Investitor/ proiectant

Am predat 2 exemplare
Verificator tehnic

